

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«168 квартал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

123317, г. Москва, Пресненская набережная

полное наименование организации - для юридических лиц),

д. 8, строение 1, 12 этаж

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

«24» февраля 2016 года

№ 29-1032901000703-612-2016

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов», свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610244, № РОСС RU.0001.610055

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы 4-1-1-0217-15	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:28:104167:1714	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:28:104167	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 3056 RU 29307000-0804, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 22.07.2014 № 269-пз	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 669-14-1) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и дизайн»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	-----	
	Общая площадь (кв. м):	9465,50	Площадь участка (кв. м):

«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства»

Объем (куб. м):	32817,0	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	744,0
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-----
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	1588,1		
Иные показатели:	Площадь жилого здания – 9465,5 кв. м, общая площадь квартир – 6630,11 кв. м, площадь квартир – 6309,33 кв. м, площадь нежилых помещений – 482,64 кв. м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения до «24» февраля 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом проектной документации 669-14-1-ПОС.

И.о. Мэра Северодвинска  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.Н. Мошарев  
(расшифровка подписи)

«24» февраля 2016 г.  
М.П.

